

**DÉPARTEMENT DE L'ESSONNE**  
**VILLE DE GRIGNY**  
**EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**  
**ET DES DÉCISIONS DU MAIRE**

**DDM-2022-160 :**

**Date :** 02/08/2022

**Objet :** Convention  
d'occupation précaire  
d'un appartement  
situé au 5 rue  
Lavoisier

**Publiée le**

**02 AOUT 2022**

En application de la délibération du Conseil Municipal DEL-2020-0035 en date du 27 mai 2020, portant délégation d'attributions au Maire, conformément aux dispositions des articles L.2122-22 et L.2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales.

**Le Maire de Grigny,**

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment son article L.2122-22, alinéa 5,

**Vu** l'arrêté du Maire n°ARR-2022-124 en date du 24 mai 2022 portant évacuation, sécurisation et interdiction d'habitation de certains logements de l'immeuble sis 1 rue Lavoisier sur la copropriété de Grigny 2 à GRIGNY (91350),

**Vu** la convention de mise à disposition en date du 20 mai 2022 conclue entre l'Établissement Public Foncier d'Ile de France (EPFIF) et la Ville pour la mise à disposition d'un appartement situé au 5 rue Lavoisier, au 4<sup>ème</sup> étage, portant le lot n°490557, au profit de la ville pour un relogement d'urgence suite à l'incendie du 17 mai 2022,

**Considérant** que l'appartement situé 1 rue Lavoisier, au 11<sup>ème</sup> étage à gauche en sortant de l'ascenseur au fond à droite dans le couloir, appartenant à Monsieur SAGAR Anis, propriétaire bailleur, a été touché par un important incendie,

**Considérant** que cet appartement a fait l'objet de l'arrêté n°ARR-2022-124 susmentionné portant évacuation, sécurisation et interdiction d'habitation,

**Considérant** que l'appartement sinistré était loué à Monsieur ALTUNBAS Ali et que le sinistre a donc entraîné de fait la résiliation de ce bail,

**Considérant** que l'EPFIF, par une convention en date du 20 mai 2022, a mis à disposition de la Ville un appartement sis 5 rue Lavoisier, au 4<sup>ème</sup> étage, portant le lot n°490557,

**Considérant** que la Ville a donc la possibilité de mettre ce logement à la disposition de Monsieur ALTUNBAS Ali Ekber et de sa famille en attendant l'acquisition par l'EPFIF du logement sinistré au 1 rue Lavoisier, lot 490200 et la signature d'un bail d'habitation entre l'EPFIF et Monsieur ALTUNBAS,

**Décide,**

**De conclure** une convention d'occupation précaire avec Monsieur ALTUNBAS Ali Ekber, pour l'occupation de l'appartement situé au sein de la copropriété de Grigny 2, 5 rue Lavoisier au 4<sup>ème</sup> étage, lot n°490557,

**Décide** que cette convention d'occupation précaire est consentie pour une durée de trois mois, reconduite tacitement pour la même durée autant de fois que nécessaire, à compter du 20 mai 2022,

**Décide** que le montant de la redevance forfaitaire est égal à l'ensemble des charges attachées au logement soit un montant de 181.05 € HT par mois, soit 217.26 € TTC par mois,

**Précise** que la présente décision sera transmise au représentant de l'État et inscrite au registre des délibérations, qu'un extrait en sera publié sur le site internet de la Commune, et qu'elle fera l'objet d'un compte rendu lors du prochain Conseil Municipal.



Le Maire,

Philippe RIO

**La présente décision pourra faire l'objet d'un recours devant le Tribunal judiciaire d'Evry dans un délai de deux mois à compter de sa notification**